**IbizaBestVillas.com**

**Real Estate & Holiday Rentals in Ibiza**

**+34971394351**

**ID De La Propiedad: 9554**

Rent Villa

10000 M2 6 Bedrooms 6 Bathrooms 12 Guests

## Stylish villa near the village of San Agustin - IBIZA -

### ENGLISH

Modern Villa Ibiza. Beautiful and stylish villa located at 5 minutes driving from the village of San Jose, 15 minutes from Ibiza town and beaches like Es Torent, Cala Jondal, Es Xarcu. The villa has modern Italian furnitures and original art. The house provides wi-fi, monitor sensor alarm system and cctv for your security. There are 6

bedrooms in total, all with air conditioning and large built in wardrobes. The master bedroom has king size bed, bathroom, terrace, plasma tv and dvd player. The second bedroom has king size bed, bathroom with shower and balcony. The third bedroom has double bed and shared bathroom. The other 3 bedrooms has 2 singles beds in each room and shared bathrooms. Industrial quality fully equipped kitchen with ovens, microwave, large fridge freezer with separate wine fridge for up to 36 bottles with 2 different temperature zone, extra fridge for other 48 bottles, dish washer and every kind of appliances. Large and bright living and dining area, plasma tv, sky channels, dvd player and built in Ipod system with speakers. On the outside there is the heated pool 12x4.5 meters, 12 sun loungers, shower and bathroom at the pool level. Big table to eat outside, double BBQ. The villa is surrounded by beautiful gardens and fruit trees like almonds, apricots, olives, lemons, oranges. Plenty of shade in the garden and different corners with chairs, sun beds and a hammock. It's a wonderful villa cared in every details! LICENCE : 2013003421

**ESPAÑOL**

Villa Moderna Ibiza. Villa Hermosa y elegante situada a 5 minutos en coche del pueblo de San José, a 15 minutos de la ciudad de Ibiza y muy cerca a las playas como Es Torent, Cala Jondal, Es Xarcu. La villa dispone de modernos muebles italianos y obras de arte originales. La casa ofrece Wi-Fi, un sensor de monitor de sistema de alarma y circuito cerrado de televisión para su seguridad. Hay 6 habitaciones en total, todas con aire acondicionado y grandes armarios empotrados. El dormitorio principal tiene cama king size, baño, terraza, televisión de plasma y reproductor de DVD. El segundo dormitorio tiene una cama king size, baño con ducha y balcón. El tercer dormitorio tiene una cama doble y baño compartido. Los otros 3 dormitorios con 2 camas individuales en cada habitación y baño compartido. Cocina totalmente equipada con horno, microondas, nevera-congelador grande con refrigerador de vinos para un máximo de 36 botellas con dos zonas de temperatura diferentes, nevera adicional para otras 48 botellas, lavavajillas y todo tipos de aparatos. Amplio y luminoso salón y comedor, televisión de plasma, canales Sky, reproductor de DVD y empotrados un sistema para iPod con altavoces. En el exterior hay una piscina climatizada 12x4.5 metros, 12 tumbonas, ducha y baño en el nivel de la piscina. Gran mesa para comer al exterior, doble barbacoa. La villa está rodeada de hermosos jardines y árboles frutales como las almendras, albaricoques, aceitunas, limones, naranjas. Diferentes rincon de sombra en el jardín con sillas, tumbonas y hamaca. Es una maravillosa villa cuidada en todos los detalles! LICENCIA : 2013003421

**ITALIANO**

Villa moderna Ibiza. Bella ed elegante villa situata a 5 minuti di auto dal villaggio di San José, a 15 minuti dalla città di Ibiza e da spiagge come Es Torent, Cala Jondal, Es Xarcu. La villa dispone di mobili italiani di alta qualita' e opere d'arte originali. La casa offre wi-fi, monitor di sistema di sensori di allarme e telecamere a circuito chiuso per la vostra sicurezza. Ci sono 6 camere in totale, tutte dotate di aria condizionata e spaziosi armadi. La camera da letto principale dispone di letto king size, bagno, terrazzo, tv al plasma e lettore dvd. La seconda camera dispone di letto king size, bagno con doccia e balcone. La terza camera consiste in un letto matrimoniale e bagno in comune. Le altre 3 camere da letto hanno 2 letti singoli in ogni stanza e bagno condiviso. Cucina stile industriale, completamente attrezzata con forno, forno a microonde, grande frigo congelatore, frigo per vino che contiene fino a 36 bottiglie con 2 zone di temperatura diversa, frigorifero extra per altre 48 bottiglie, lavastoviglie e ogni tipo di elettrodomestico. Ampio e luminoso soggiorno e zona pranzo, tv al plasma, canali sky, lettore dvd e sistema Ipod con speakers. All'esterno si trova la piscina riscaldata 12x4.5 metri, 12 lettini, doccia e bagno al livello della piscina. Grande tavolo per mangiare all'aperto, barbecue doppio. La villa è circondata da splendidi giardini ed alberi da frutta come albicocche, mandorle, olive, limoni, arance. Nel giardino troviamo diversi spazi ombra con sedie, lettini e amaca. E 'una splendida villa curata in ogni dettaglio! LICENZA : 2013003421

**Features**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Sea View | Internet | parking | air conditioning | washing machine |
| covered terrace | swimming pool | garden | dishwasher | Microwave |
| Toaster | Satelite Tv | Chill out | Terrace | |