

**IbizaBestVillas.com**

Real Estate & Holiday Rentals in Ibiza

**+34971394351**



**ID De La Propiedad: 9091**

Rent, Sale, Short Term Rent 15000000 - Villa

6 Bedrooms 6 Bathrooms 12 Guests

**Price: 15000000€**

## **Ultra-modern, wonderful villa carved into the solid rock in IBIZA**

### **ENGLISH**

Wonderful villa, one of the best properties in the world. Ultra-modern mansion carved into the solid rock 200 m. above sea level, amid 120.000 m2 mature pine forest. Excellent location. At 6 km to Ibiza town, on the road to

San José. Very spacious, and tastefully furnished (ultra modern-minimalist). Most of the furniture, taps, lights, etc. have been specially designed for the Villa. 500 m2 (5,380 sq. feet) internal living space, 600m2 (6,450 sq. feet) of Terraces and external living areas. In the most desired location on the island, 6 km to Ibiza Town (on the road to San José). The amazing nightlife, the clubs and bars of Ibiza are about a 10 min. drive, as are some of the best beaches on the island. Ecological. Spectacular 180° panoramic views of Ibiza Old Town, the beaches of Salinas, Es Codolar and the Island of Formentera. VERY large pool (32m/105 ft.) with waterfalls, hidden cave, floating cabana and sub-aquatic pool windows. Plunge pool. Roof top mini pool for 12 with hydromassage and fountain. Pond with waterfall. Two hydromassage spa baths. Gym and infra-red detox sauna. Pool-side bar, dining and breakfast area also with barbecue. Springwater mist system to keep you cool by the pool. Whether its breakfast in bed, a brunch on the spectacular rooftop dinning area, an intimate dinner for 2 by the pool, a BBQ party for friends, or a formal dinner for a special occasion (on one of the 12 terraces), you can guarantee that there is not a place to eat on the island with more spectacular views. All suites with fantastic views, DVD, sound system, flat screen digital satellite tv, air-conditioning, mini-fridge, etc. Eight bathrooms and three guest toilets. Four fireplaces, two barbecues. Dance floor and disco area.

TOURIST LICENSE : ETV-0980-E

## ESPAÑOL

Estupenda villa , una de las mejores propiedad nel mundo donde la parabra lujo incontra su maxima definicion. Ultra moderna y echa en una solida roca a 200 metros dal nivel del mar, tiene 120.000 m2 de bosque de pinos. Muy espaciosa y mueblada con gusto (ultra moderno minimalista). La mayoria de los muebles y objetos fueron diseñado especialmente por esta villa. 500 m2 de espacio interior, 600 m2 de espacio externo entre terrazas y espacios externos. Situada en una de las zonas mas querida de la isla , a solo 6 kms da Ibiza ciudad en la carretera por S. Josep. La estupenda vida nocturna, las discotecas y los bares son a 10 minutos de coches , como lo son algunas de las mejores playa de la isla. Impresionante vista panoramica de 180° su Ibiza ciudad , Es Codolar, y la isla de Formentera. Piscina muy grande de 32m2 con cataratta y ventana abajo de l´agua desde donde se vee el interior de la casa. Ademias tiene otra pequeña piscina en el techo con un idromasaje para 12 personas y fuente. 2 idromasajes en los baños tipo spa. Gimnasio y sauna. Bar cerca de la piscina, area barbacoa donde se puede cenar o desayunar. Agua de la piscina temperada. El desayuno puede ser servido en las habitaciones o en la terraza nel techo, una cena intima para 2 personas puede ser organizada cerca de la piscina, o una barbacoa party por amigos o una cena formal por ocasiones especiales en una de las 12 terrazas. Podemos garantir que en la isla no hay un sitio para cenar con una vista tan maravillosas. Todas las suite tienen vista, DVD, equipo de musica, plasma, satelite, aire acondicionado, mini nevera, etc. 8 baños y 3 aseo por invitados. 4 chimeneas y 2 barbacoa. Dance floor y disco area.

LICENCIA TURISTICA : ETV-0980-E

## ITALIANO

Straordinaria villa, una delle piú belle proprietà nel mondo dove la parola lusso trova la sua massima definizione. Ultra moderna e ricavata in una solida roccia 200 metri sopra il livello del mare, ha 120.000 m2 di foresta di pini. Situata in una zona eccellente a soli 6 km da Ibiza città nella strada per S. José. Molto spaziosa e arredata con gusto (ultra moderno minimalista). La maggior parte dell´arredamento é stato disegnato appositamente per questa villa. 500 m2 di spazio interno vivibile, 600 m2 di terrazze e spazi esterni. Situata in una delle zone piú desiderate dell´isola, a soli 6 km da Ibiza città nella strada per S. Josep. La vita notturna, le discoteche e i bar d´Ibiza sono a 10 minuti di auto, come lo sono alcune delle piú belle spiagge dell´isola. Spettacolare vista panoramica di 180° su Ibiza town, Salinas, Es Codolar e l´isola di Formentera. Piscina molto grande di 32 m2 con cascate e vetrate sott´acqua da cui si vede l´interno della casa. Ha inoltre un altra piccola piscina sul tetto con un

idromassaggio per 12 persone e fontana. 2 idromassaggi nei bagni tipo spa. Palestra e sauna. Bar vicino alla piscina, area barbecue dove si può cenare o fare colazione. Le piscine sono dotate di un sistema di temperatura regolabile dell'acqua. La colazione può essere fatta in camera o nel area apposita nel tetto, un'intima cena per 2 persone può essere organizzata vicino alla piscina, o un barbecue party per amici o una cena formale per occasioni speciali in una delle 12 terrazze. Vi possiamo garantire che non c'è nell'isola un posto per cenare con una tale magnifica vista. Tutte le suite hanno una vista fantastica, DVD, impianto stereo, plasma con TV-SAT, aria condizionata, mini frigo, etc. 8 bagni e 3 toilet per gli ospiti. 4 caminetti e 2 barbecue. Dance floor e disco area.

LICENZA TURISTICA : ETV-0980-E

### Features

|                 |               |            |            |                  |
|-----------------|---------------|------------|------------|------------------|
| Sea View        | Jacuzzi       | Internet   | parking    | air conditioning |
| covered terrace | swimming pool | garden     | gym        | sauna            |
| oven            | dishwasher    | BBQ        | Digital tv | Microwave        |
| Coffee maker    | Toaster       | Fire place | Chill out  |                  |













