

IbizaBestVillas.com

Real Estate & Holiday Rentals in Ibiza

+34971394351



ID De La Propiedad: 8440

Rent Villa

6 Bedrooms 4 Bathrooms 14 Guests

Villa located in San Rafael - IBIZA - with stunning views over Dalt Vila

ENGLISH

Villa located in the village of San Rafael it can accommodate up to 14 people. Ample and tastefully restored Chalet in the outskirts of Ibiza, quiet, sunny and on elevated terrain. All fenced in, electrical gate. On this property there is the main house, an independent Suite as well as an independent apartment and an exterior barbecue

kitchen. The main house consists of two double bedrooms, three twin bedrooms and one bedroom with two double beds, all equipped with air-conditioner, built-in wardrobes and some of them with own Sat-TV. There are three shower bathrooms, all recently restored. The living/dining room is equipped with air-condition, Sat-TV, a chimney for the cooler months; access to the covered porch with views to the swimming pool, the fruit trees, plants and flower pots. All windows are covered with mosquito-nets. Swimming pool with nice views of Ibiza town and D'Alt Vila, the old fortress that has been declared World Heritage by UNESCO. Distance to Ibiza town is approx. 6 km. Almost next door is the independent Suite, modern style, with double bed. The living room is equipped with a bar and fridge, Sat-TV, air condition, and for the colder months a nice chimney. Going up a couple of stairs is the shower bathroom. The exterior and ample kitchen is fully equipped and can accommodate a group of people. There is dish-washer, two big refrigerators, oven, barbecue, etc. The beaches are at approx. 6 km, San Antonio at 8 km, and Las Salinas and Es Cavallet at approx. 9 km. Ibiza's night-life at 6 km, Discotheque Privilege at 1 km and Amnesia at 1,5 km. San Rafael at 1,5 km. LICENCE : ET-0457-E

ESPAÑOL

Villa situada en San Rafael con capacidad para 14 personas. Chalet grande y reformado, de buen gusto, en las afueras de Ibiza, tranquilo, soleado y en terreno elevado. Vallado, con puerta eléctrica. En la propiedad hay la casa principal, una Suite independiente, un apartamento independiente y una cocina/barbacoa exterior. La casa principal consiste de dos dormitorios con camas matrimoniales, tres dormitorios dobles y un dormitorio con dos camas grandes, todos equipados con aire acondicionado, armarios empotrados, y algunos con su propio TV. Hay tres cuartos de baños con ducha, recién reformados. El salón/comedor está equipado con aire acondicionado y Sat-TV, tiene salida al porche cubierto, con vistas a los árboles y plantas. Bonita piscina y preciosas vistas sobre Ibiza y su ciudad antigua – Patrimonio del Universo por la UNESCO - a tan sólo 6 kms. Casi a lado se encuentra la Suite independiente con cama matrimonial y, subiendo unos escalones, el cuarto de baño. El saloncito esta equipado con Sat-TV, aire acondicionado y tiene un bar con nevera. Para los meses menos calurosos hay una chimenea grande. En la parte exterior hay otro edificio cubierto convertido en “cocina-barbacoa” con gran zona de comedor, cocina para fiestas o simplemente para mayor amplitud, completamente equipado. Playas a 6 kms, 8 kms de San Antonio y 9 de la playa de las Salinas y de la de Es Cavallet. Vida de noche en Ibiza – 6 kms – y en la Discoteca Privilege (1 km), en Amnesia a 1'5 kms. El pueblo de San Rafael a 1'5 kms. LICENCIA TURISTICA: ET-0457-E

ITALIANO

Villa situata a San Rafael può ospitare fino a 14 persone. Villa grande e ristrutturata, di buon gusto, situata a San Rafael (6km da Ibiza) in una zona tranquilla, soleggiata, in un terreno elevato, recintata e con cancello elettrico. Nella proprietà ci sono: una casa principale, una suite indipendente, un appartamento indipendente e una cucina/barbecue esterna. La casa principale consiste di: 2 camere da letto matrimoniali, 3 camere da letto doppie ed una camera con 2 letti grandi, tutte con aria condizionata, armadio a muro ed alcune con Tv propria. Ci sono 3 bagni con doccia, recentemente rifatti. La sala da pranzo è equipaggiata di aria condizionata e Tv-Sat, ha un uscita al portico con vista agli alberi e alle piante del giardino. Bella piscina e stupenda vista sulla città di Ibiza e sulla città antica (patrimonio dell'universo per l'UNESCO) a soli 6 km. A fianco si trova la suite indipendente con letto matrimoniale e, salendo le scale, un bagno. La piccola sala ha Tv-Sat, aria condizionata e ha un bar con congelatore. Per i mesi meno calori c'è un grande caminetto. Nella parte esterna c'è un altro edificio coperto convertito in cucina/barbecue con una grande zona per mangiare, cucina per feste o semplicemente per maggior comodità. La spiaggia è a 6 km, 8 km da S. Antonio e 9 km dalla spiaggia di Salinas ed Es Cavallet. Vita notturna ad Ibiza a soli 6 km, nelle discoteche: Privilege 1 km, Amnesia 1,5 km. Il centro di S. Rafael è a 1,5 km. LICENZA TURISTICA : ET-0457-E

Features

Internet	parking	air conditioning	washing machine	covered terrace
swimming pool	oven	dishwasher	BBQ	Satelite Tv
Terrace	Central heating	laundry room		









