

IbizaBestVillas.com

Real Estate & Holiday Rentals in Ibiza

+34971394351



ID De La Propiedad: 22629

Rent, Short Term Rent Villa

500 6 Bedrooms 6 Bathrooms

Modern and luxury villa with sea view

English

Luxury villa of 500 m2 located in Cap Martinet at just 450 meters from the sea, on the top of a hill and surrounded by 15.000 m2 of land, at 5 minutes drive to Ibiza Town and Marina Botafoch. The outdoor space and garden were arranged to be in harmony with the architecture and be in fact an extension of the indoor living space.

A new large entrance patio with a black marble overflow pond lead the visitor to the new main entrance which immediately opens the view to a spectacular sea view throughout the living room. Large lawn terraces extend the pool terrace and lead to additional big lounge areas and a spacious and covered outdoor dining area with a design outdoor kitchen, being able to cater 24 people dining outside. These vast, spacious and thoughtfully designed outdoor spaces have the potential to arrange unforgettable events or allow the residents to spend time with the friends in an ultra- luxurious environment. This all comes with a fantastic outdoor sound system, three speaker zones with a total of 30 speakers and 3 subwoofers, from the patio to the pool terrace towards the outdoor dining area. The fully equipped kitchen includes 2 larged fridges,wine cooler, steam oven and all high end appliances. The villa has 6 large double bedrooms .All the bedrooms windows are equipped with automated and in- built blackout shutters that 100% darken the bedroom for anyone who wants to enjoy a long sleep. All guest bedrooms have individual WiFi access points to ensure immaculate connection tothe villa's finer optic internet access. All rooms are connected to the villas home automation system, and Satellite TV infrastructure. The pool of 17x7 meters is at the centre of a large terraces covered by cream white natural stone, it is joined with a jacuzzi and waterfall. The villa offers a truly spectacular experience at night. Its vast lush sub-tropical gardens are equipped with dozes of lighting groups that contains hundreds of LEDs and spotlights which highlight the signature plants, the architecture and its walls. All these lighting zones can be changed in colour and dimmed by the push of a button on the villa's iPads or iPhones and allow you to create the perfect scene for any occasion or event. Staying in this villa , you will truly experience luxury and privacy, being one of the best property in the island.

TOURIST LICENSE : ETV-1461-E

Español

Villa de lujo de 500 m2 ubicada en Cap Martinet a solo 450 metros del mar, en lo alto de una colina y rodeada de 15.000 m2 de terreno, a 5 minutos en coche de la ciudad de Ibiza y Marina Botafoch. El espacio al aire libre y el jardín fueron arreglados para estar en armonía con la arquitectura y ser de hecho una extensión del espacio de vida interior. Un nuevo gran patio de entrada con un estanque de desbordamiento de mármol negro conduce al visitante a la nueva entrada principal que inmediatamente abre la vista a una espectacular vista al mar en toda la sala de estar. Grandes terrazas con césped extienden la terraza de la piscina y conducen a áreas de estar grandes adicionales y un comedor al aire libre espacioso y cubierto con una cocina al aire libre de diseño, pudiendo atender a 24 personas cenando al aire libre. Estos espacios al aire libre vastos, espaciosos y cuidadosamente diseñados tienen el potencial de organizar eventos inolvidables o permitir que los residentes pasen tiempo con los amigos en un ambiente ultra lujoso. Todo esto viene con un fantástico sistema de sonido al aire libre, tres zonas de altavoces con un total de 30 altavoces y 3 subwoofers, desde el patio hasta la terraza de la piscina y el comedor al aire libre. La cocina totalmente equipada incluye 2 neveras grandes, enfriador de vino, horno de vapor y todos los electrodomésticos de alta gama. La villa tiene 6 habitaciones dobles grandes. Todas las ventanas de las habitaciones están equipadas con persianas opacas automatizadas e integradas que oscurecen al 100% la habitación para cualquier persona que quiera disfrutar de un sueño prolongado. Todas las habitaciones tienen puntos de acceso WiFi individuales para garantizar una conexión impecable al acceso a Internet óptico más fino de la villa. Todas las habitaciones están conectadas al sistema de automatización del hogar de las villas y a la infraestructura de televisión por satélite. La piscina de 17x7 metros se encuentra en el centro de unas amplias terrazas cubiertas de piedra natural de color blanco crema, a la que se une un jacuzzi y una cascada. La villa ofrece una experiencia verdaderamente espectacular por la noche. Sus vastos y exuberantes jardines subtropicales están equipados con docenas de grupos de iluminación que contienen cientos de LED y focos que resaltan las plantas emblemáticas, la arquitectura y sus paredes. Todas estas zonas de iluminación se pueden cambiar de color y atenuar con solo presionar un botón en los iPads o iPhones de la villa y le permiten crear la escena perfecta para cualquier ocasión o evento. Al hospedarse en esta villa, realmente experimentará el lujo y la privacidad, siendo una de las mejores propiedades de la isla.

LICENCIA TURISTICA ETV-1461-E

Italiano

Villa di lusso di 500 m2 situata a Cap Martinet a soli 450 metri dal mare, in cima a una collina e circondata da 15.000 m2 di terreno, a 5 minuti di auto dalla città di Ibiza e Marina Botafoch. Lo spazio esterno e il giardino sono stati disposti in modo da essere in armonia con l'architettura ed essere di fatto un'estensione dello spazio abitativo interno. Un nuovo ampio patio d'ingresso con laghetto a sfioro in marmo nero conduce il visitatore al nuovo ingresso principale che apre immediatamente la vista ad una spettacolare vista mare in tutto il soggiorno. Grandi terrazze con prato estendono la terrazza della piscina e conducono ad ulteriori grandi aree lounge e una spaziosa zona pranzo esterna coperta con una cucina esterna di design, in grado di ospitare 24 persone che pranzano all'aperto. Questi spazi esterni vasti, spaziosi e progettati con cura hanno il potenziale per organizzare eventi indimenticabili o consentire ai residenti di trascorrere del tempo con gli amici in un ambiente ultra lussuoso. Tutto questo è dotato di un fantastico sistema audio esterno, tre zone altoparlanti per un totale di 30 altoparlanti e 3 subwoofer, dal patio alla terrazza della piscina verso la zona pranzo all'aperto. La cucina completamente attrezzata comprende 2 grandi frigoriferi, cantinetta vino, forno a vapore e tutti gli elettrodomestici di fascia alta. La villa dispone di 6 ampie camere matrimoniali. Tutte le finestre delle camere sono dotate di persiane oscuranti automatizzate e integrate che oscurano al 100% la camera da letto per chi vuole godersi un lungo sonno. Tutte le camere degli ospiti dispongono di punti di accesso WiFi individuali per garantire una connessione impeccabile alla migliore connessione internet ottica della villa. Tutte le stanze sono collegate al sistema domotico della villa e all'infrastruttura TV satellitare. La piscina di 17x7 metri è al centro di un ampio terrazzino rivestito in pietra naturale bianco crema, è collegata con idromassaggio e cascata. La villa offre un'esperienza davvero spettacolare di notte. I suoi vasti e lussureggianti giardini subtropicali sono dotati di dozzine di gruppi di illuminazione che contengono centinaia di LED e faretti che mettono in risalto le piante distintive, l'architettura e le sue pareti. Tutte queste zone di illuminazione possono essere modificate di colore e attenuate premendo un pulsante sull'iPad o sull'iPhone della villa e consentono di creare la scena perfetta per ogni occasione o evento. Soggiornando in questa villa, sperimenterai davvero il lusso e la privacy, essendo una delle migliori proprietà dell'isola.

LICENZA TURISTICA : ETV-1461-E

Features

Sea View	Jacuzzi	Internet	parking	air conditioning
washing machine	safe	covered terrace	Outdoor equipped kitchen	swimming pool
garden	oven	dishwasher	BBQ	I-pod station
Hair dryer	Microwave	Iron and board	Coffee maker	Toaster
Chill out	Terrace	alarm	Smart TV	laundry room













