

## IbizaBestVillas.com

Real Estate & Holydays Rentals In Ibiza

+34971394351



**ID De La Propiedad: 22213**

Sale 990000€ - Villa

196 4 Bedrooms 3 Bathrooms 8 Guests

**Price: 990000€**

### Charming house for sale in Roca Llisa

#### English

The house of 196 m2 is built on 2 levels with a terrace of 157 m2 and a pool. There is a large living area with sofa, fire place, TV, office space and dining area, from here there is the access to the terrace with nice views over the golf club, pool and external dining area. Fully equipped kitchen open on the living room. On the main floor there is a guest room with sofa and bathroom. On the upper floor there are 2 double bedrooms and 1 bathroom, spacious wardrobes, one of the bedrooms has a terrace overlooking the golf club. From the kitchen there is the access to a small garden where we can find a big laundry room and an apartment with a small kitchen, double bed, bathroom and terrace.

## Español

La casa de 196 m2 está construida en 2 niveles con una terraza de 157 m2 y una piscina. Hay una gran sala de estar con sofá, chimenea, TV, espacio de oficina y comedor, desde aquí se accede a la terraza con bonitas vistas al club de golf, la piscina y el comedor externo. Cocina totalmente equipada abierta al salón. En la planta principal hay una habitación de invitados con sofá y baño. En la planta superior hay 2 dormitorios dobles y 1 baño, amplios armarios, uno de los dormitorios tiene terraza con vistas al campo de golf. Desde la cocina se accede a un pequeño jardín donde podemos encontrar un gran lavadero y un apartamento con una pequeña cocina, cama doble, baño y terraza.

## Italiano

La casa di 196 m2 è costruita su 2 livelli con una terrazza di 157 m2 e una piscina. C'è un'ampia zona giorno con divano, caminetto, TV, spazio ufficio e zona pranzo, da qui si accede alla terrazza con bella vista sul golf club, sulla piscina e sulla zona pranzo esterna. Cucina completamente attrezzata aperta sul soggiorno. Al piano nobile si trova una camera per gli ospiti con divano e bagno. Al piano superiore ci sono 2 camere matrimoniali e 1 bagno, ampi armadi, una delle camere ha una terrazza con vista sul golf club. Dalla cucina si accede ad un piccolo giardino dove troviamo una grande lavanderia e un appartamento con cucinino, letto matrimoniale, bagno e terrazzo. &nbsp;

## Features

Mountain View  
covered terrace  
Satelite Tv

Internet  
swimming pool  
Fire place

parking  
garden  
Chill out

air conditioning  
oven  
Terrace

washing machine  
dishwasher  
laundry room









