



**ID De La Propiedad: 21790**

Rent, Short Term Rent Villa

20000 2 Bedrooms 2 Bathrooms 5 Guests

## **Charming country house located in San Miguel**

### **English**

Lovely 2 bedrooms country house located at 5 minutes drive from the village of San Miguel or just 15 minutes walking and at 4 km to the beach of Benirras and 7 km to Las Dalias. The house is set on 20.000 m<sup>2</sup> of land, surrounded by olive and almonds trees and fruit trees like orange, lemons, figs, apricots and cherry. It looks like an antique typical ibizan country villa but it's a newly built house, built entirely of stone with wooden ceilings (savine and olive tree wood), with low doors and antique ibizan furnishings with an Asian touch. The villa is built on 2 levels, downstairs there is a double bedroom, with independant entrance, with 2 singles beds , bathroom, air conditioning and satelite tv, upstairs, there is the main house with 1 double bedroom , bathroom, air conditioning, tv; fully equipped kitchen, living

room and dining area. Outside there is the pool of 8x4 meters with view on the valley and surrounded by sun beds, chill out areas and big terraces, dining area and BBQ. Tourist license : ET-0636-E

## Español

Preciosa casa de campo de 2 dormitorios ubicada a 5 minutos en coche del pueblo de San Miguel o tan solo 15 minutos caminando ya 4 km de la playa de Benirras y 7 km de Las Dalias. La casa se encuentra en un terreno de 20.000 m2, rodeada de olivos y almendros y árboles frutales como naranjos, limones, higos, albaricoques y cerezos. Parece una antigua casa de campo típica ibicenca pero es una casa de nueva construcción, construida íntegramente en piedra con techos de madera (madera de sabina y olivo), con puertas bajas y muebles antiguos ibicencos con un toque asiático. La villa está construida en 2 niveles, en la planta baja hay una habitación doble, con entrada independiente, con 2 camas individuales, baño, aire acondicionado y tv satelital, en la planta superior, está la casa principal con 1 habitación doble, baño, aire acondicionado, tv. ; cocina totalmente equipada, sala y comedor. En el exterior se encuentra la piscina de 8x4 metros con vista al valle y rodeada de hamacas, áreas chill out y amplias terrazas, comedor y BBQ. Licencia turística :ET-0636-E

## Italiano

Bella casa di campagna con 2 camere da letto situata a 5 minuti di auto dal villaggio di San Miguel o a soli 15 minuti a piedi e a 4 km dalla spiaggia di Benirras e 7 km da Las Dalias. La casa si trova su 20.000 m2 di terreno, circondata da ulivi, mandorli e alberi da frutto come arance, limoni, fichi, albicocche e ciliegi. Sembra un'antica tipica villa di campagna ibiziana ma è una casa di recente costruzione, costruita interamente in pietra con soffitti in legno (sabina e legno di ulivo), con porte basse e mobili antichi ibiziani con un tocco asiatico. La villa è disposta su 2 livelli, al piano inferiore si trova una camera matrimoniale, con ingresso indipendente, con 2 letti singoli, bagno, aria condizionata e tv satellitare, al piano superiore si trova la casa principale con 1 camera matrimoniale, bagno, aria condizionata, tv ; cucina completamente attrezzata, soggiorno e zona pranzo. All'esterno si trova la piscina di 8x4 metri con vista sulla vallata e circondata da lettini, zone chill out e ampie terrazze, zona pranzo e barbecue. Licenza turistica : ET-0636-E &nbsp;

## Features

Mountain View	Internet	parking	air conditioning	washing machine
covered terrace	walking distance from the beach	pool	garden	oven
dishwasher	Hair dryer	Microwave	Iron and board	Coffee maker
Toaster	Satelite Tv	Fire place	Chill out	Terrace











